

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ПРОХОРОВСКИЙ РАЙОН»
ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ
ЖУРАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Шестьдесят шестое заседание четвертого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

«27» мая 2022 г.

№ 154

О внесении изменений в решение земского собрания Журавского сельского поселения от 16 ноября 2020 года №94 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества»

В целях реализации положений Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», создания условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального района «Прохоровский район», в соответствии с решением Муниципального совета Прохоровского района от 28 ноября 2018 года № 50 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества» земское собрание Журавского сельского поселения **решило:**

1. Внести в решение земского собрания Журавского сельского поселения от 16 ноября 2020 года №94 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества» (далее – Решение), следующие изменения:

1.1. Пункт 4.2.2 части 4 Положения о порядке и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального района «Прохоровский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного

частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Положение), утвержденное пунктом 2 решения изложить в следующей редакции:

«4.2.2 По заявлению субъекта о предоставлении земельного участка без проведения торгов по основаниям, предусмотренным частью 2 статьи 39.6 Земельного Кодекса Российской Федерации, в том числе по заявлению индивидуального предпринимателя или крестьянского (фермерского) хозяйства о предоставлении земельного участка сельскохозяйственного назначения в аренду для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.».

1.2. Пункт 4.4 части 4 Положения изложить в следующей редакции:

«4.4. В договор аренды включается запрет осуществлять действия, влекущие какое-либо ограничение (обременение) предоставленных арендатору имущественных прав, в том числе на сдачу земельного участка в безвозмездное пользование (ссуду). Запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».».

2. Обнародовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Журавского сельского поселения и опубликовать на официальном сайте органов местного самоуправления Журавского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию земского собрания по бюджету, муниципальной собственности, налогам и экономической политике (Линькова И.А.).

Глава Журавского
сельского поселения



Тад

Н.С.Галуцких